

RIBNIK, RIBNIČKOG ODREDA 26

POSLOVNI PROSTOR



LOKACIJA

- Predmetna nekretnina locirana je u Ulici Ribničkog odreda br. 26, u centru Gornjeg Ribnika, gdje je i sjedište opštine Ribnik. U istom objektu smještene su kancelarije pošte i javnog Fonda PIO i Fonda zdravstvenog osiguranja Republike Srpske, te prodavnica obuće "Bonel". U neposrednoj blizini su svi javni objekti u Ribniku: zgrada Opštine, policijska stanica, te osnovna škola.
- Poslovni prostor zauzima približno četvrtinu prizemlja poslovnog objekta, te ima ulaz sa desne prednje strane, uključujući zajednički predulaz sa trijemom, koji dijeli sa uredom Fonda PIO koji se nalazi na mansardi, iznad prostora banke.



OPIS NEKRETNINE

- Stambeno poslovna građevina u kojoj je smješten predmetni poslovni prostor spratnosti je Pr+M, slobodnostojećeg načina gradnje
- Prostor se nalazi na prizemlju objekta, sastoji od velikog prostora u kojem je šalter sala, te sporednih prostorija: 1 kancelarije sa nadzornom opremom, te hodnika, čajne kuhinje i sanitarnog čvora sa predprostorom za osoblje.
- Prostori imaju raznovrsnu mogućnost korištenja
- Godina izgradnje: cca 1990. godine.
- Prostor dijelom renoviran cca 2000 godine.



- Građevinska neto površina:
prema izmjeri uz primjenu standardnih koeficijenata:
91,70 m² – poslovni prostor

- Poslovni prostor nije etažiran.

CIJENA

- Cijena: Na upit / po dogovoru



Kontakt za dodatne informacije:

UniCredit bank a.d. Banja Luka , Marije Bursać 7, Banja Luka

e-mail: opstiposlovi.helpdesk@unicreditgroup.ba , tel.: ++387 51 243 330,